

# 新築一戸建て 大原団地(東区馬木9丁目2番4号) オープンハウスを開催!

## 【お支払い例】

- ☆頭金 0円
- ☆毎月払い 57,511円
- ☆ボーナス払い 99,694円

※提携住宅ローン利用の場合  
変動型金利0.875%・35年返済

**2,680万円(税込)** ●土地面積/263.94㎡(79.84坪)  
●建物面積/108.47㎡(32.81坪)

只今、ご契約いただいたお客様には、特典をご用意!  
エアコン・カーテン・照明器具をプレゼント致します!

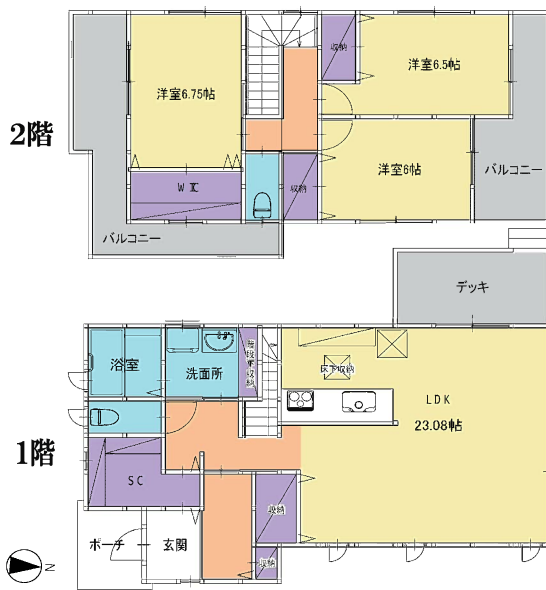
## 【オープンハウス開催日時】

4月5日(土)・6日(日)

10:00~18:00

上記日時以外にご見学をご希望される場合は  
下記フリーダイヤルまでお電話くださいませ!

- 閑静な住宅街(大原団地)で安全・安心
- 保育園・幼稚園・小学校・中学校は目前
- 広々LDにウッドデッキ・バルコニー×2
- オール電化(エコキュート)で光熱費節約
- 「福木小学校前」バス停まで徒歩4分
- キッチンに大型カップボード標準装備
- LDKにはLED照明器具が標準装備
- 節水もでき便利な食器洗浄乾燥機
- 安全で機能的なIHクッキングヒーター
- 雨の日や夜でも干せる浴室暖房乾燥機
- 自動開閉洗浄機能付のタンクレストイレ
- 玄関ドアは簡単で便利なポケットKey
- 「高級クロス」「LED」「エコカラット」etc



【分譲概要】●所在地(地番)/広島市東区馬木九丁目662-36,37 ●交通/「福木小学校前」バス停徒歩4分 ●構造/木造2階建て ●建築/平成25年12月完成済 ●建築確認番号/第HP14-0177635号(平成25年8月19日) ●引渡/即 ●用途地域/第1種低層住居地域 ●地目/宅地 ●建ぺい率/50% ●容積率/100% ●私道負担/あり ●売主/株式会社アインス ●取引/媒介 ●広告有効期限/平成26年4月末日

広島県知事(1)第9891号・広島県宅地建物取引業協会会員  
〒730-0041 広島市中区小町3番17号市川ビル3F

**株式会社アスリート**  
TEL:082-545-6678 FAX:082-545-6679

【ご来場のご予約やお問合せは】  
フリーダイヤル 0120-66-7805